

## 70 woningen "De Tuinen van Wils" fase 2 - 8 woningen Den Haag (semibungalows)

projectnummer 56302

Verkoopprijslijst (2 van 2)



Kavel nummer	Benaming	Type	Woningtype	Woonoppervlak GBO(excl. berging)	Kaveloppervlak circa in m²	Tuinligging	Aantal parkeerplaatsen op eigen terrein	V.O.N.-prijs	Opmerkingen
26	Haver	B	Semibungalow	148	257	Noordwest	2	€ 510.000,00	
27	Haver	B(sp)	Semibungalow	148	233	Noordwest	2	€ 505.000,00	
28	Haver	B	Semibungalow	148	233	Noordwest	2	€ 490.000,00	
29	Haver	B(sp)	Semibungalow	148	233	Noordwest	2	€ 490.000,00	
30	Haver	B	Semibungalow	148	233	Noordwest	2	€ 490.000,00	
31	Haver	B(sp)	Semibungalow	148	233	Noordwest	2	€ 490.000,00	
32	Haver	B	Semibungalow	148	234	Noordwest	2	€ 490.000,00	4
33	Haver	B(sp)	Semibungalow	148	270	Noordwest	2	€ 490.000,00	4

### Verklaring opmerkingen:

- 1) Uitbouw woonkamer en/of berging aan achterzijde niet of deels mogelijk.
- 2) Oppervlakte kavel is inclusief achter- en/of zijpad en talud.
- 3) Oppervlakte kavel is inclusief (deels) talud.
- 4) Oppervlakte kavel is inclusief achter- en/of zijpad.
- 5) Oppervlakte kavel is inclusief deel zone waterleiding.

De woningen worden verkocht met het SWK-waarborgcertificaat.

De in deze verkoopprijslijst vermelde verkoopprijzen zijn exclusief rentekosten. De rentekosten worden berekend aan de hand van een percentage van 6,0% (zes procent) per jaar op de volgende wijze:

- Grond- en planontwikkelingskosten: vanaf 1 mei 2018 tot aan de datum van betaling.
- Termijnen van de aanneemsom: vanaf veertien dagen na de datum van gereedmelding van de in de aannemingsovereenkomst genoemde bouwtermijnen tot aan de datum van betaling.

De vermelde bedragen zijn inclusief 21,0 % BTW.

De vermelde verkoopprijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en zijn geldig tot en met 31 december 2018.

Utrecht, 1 maart 2018

N.B.:

- aan vorenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
- de opgegeven kaveloppervlakten zijn indicatief.
- alle eventuele voorgaande prijslijsten zijn hiermee vervallen.